

**TASSI EFFETTIVI GLOBALI MEDI RILEVATI AI SENSI DELLA LEGGE 108/96 SULL'USURA**
**E TASSI SOGLIA VALIDI PER IL QUARTO TRIMESTRE 2024**
**Applicazione dal 1 OTTOBRE al 31 DICEMBRE 2024**

CATEGORIA DI OPERAZIONI	CLASSI DI IMPORTO	TASSI EFFETTIVI GLOBALI MEDI	TASSI SOGLIA
	in unità di euro	su base annua	su base annua
Aperture di credito in conto corrente	fino a 5.000	10,71	17,3875
	oltre 5.000	9,88	16,3500
Scoperti senza affidamento	fino a 1.500	15,82	23,7750
	oltre 1.500	15,88	23,8500
Finanziamenti per anticipi su crediti e documenti e sconto di portafoglio commerciale, finanziamenti all'importazione e anticipo fornitori	fino a 50.000	7,82	13,7750
	da 50.000 a 200.000	7,71	13,6375
	oltre 200.000	6,21	11,7625
Credito personale	intera distribuzione	11,46	18,3250
Credito finalizzato	intera distribuzione	10,80	17,5000
Factoring	fino a 50.000	6,52	12,1500
	oltre 50.000	5,87	11,3375
Leasing immobiliare a tasso fisso	intera distribuzione	5,94	11,4250
Leasing immobiliare a tasso variabile	intera distribuzione	6,80	12,5000
Leasing aeronavale e su autoveicoli	fino a 25.000	9,36	15,7000
	oltre 25.000	8,81	15,0125
Leasing strumentale	fino a 25.000	10,52	17,1500
	oltre 25.000	8,11	14,1375
Mutui con garanzia ipotecaria a tasso fisso	intera distribuzione	4,02	9,0250
Mutui con garanzia ipotecaria a tasso variabile	intera distribuzione	5,86	11,3250
Prestiti contro cessione del quinto dello stipendio e della pensione	fino a 15.000	13,41	20,7625
	oltre 15.000	9,59	15,9875
Credito revolving	intera distribuzione	15,62	23,5250
Finanziamenti con utilizzo di carte di credito	intera distribuzione	11,14	17,9250
Altri finanziamenti	intera distribuzione	14,91	22,6375

AVVERTENZA: AI FINI DELLA DETERMINAZIONE DELLE SOGLIE OLTRE LE QUALI GLI INTERESSI SONO DA CONSIDERARSI USURARI AI SENSI DELL'ART. 2 DELLA LEGGE N.108/96 E DEL D.L. 70/2011, AI TASSI MEDI RILEVATI, AUMENTATI DI UN QUARTO, SI AGGIUNGE UN MARGINE DI ULTERIORI 4 PUNTI PERCENTUALI; LA DIFFERENZA TRA LA SOGLIA E IL TASSO MEDIO NON PUO' SUPERARE GLI 8 PUNTI PERCENTUALI.

**Compenso di mediazione percepito dai soggetti iscritti all'Albo Mediatori Creditizi ex art. 128-sexies del TUB**

Valore percentuale sul capitale finanziato - dato medio ponderato per il numero di operazioni concluse tramite mediatori creditizi nel 2 trimestre 2024

Finanziamenti alle imprese*	2,13%
Finanziamenti alle famiglie**	5,92%
Mutui ipotecari	1,93%

\* include aperture di credito, anticipi e sconti, factoring, leasing, altri finanziamenti alle imprese; sono esclusi i mutui ipotecari.

\*\* include crediti personali, finalizzati, revolving, cessioni del quinto dello stipendio e della pensione e altri finanziamenti alle famiglie; sono esclusi i mutui ipotecari.

**Fincontinuo S.p.A.**

Sede legale: Via Alessandro Farnese, 4, 00192 Roma

Capitale Sociale euro 6.000.000,00 interamente versato

Società con socio unico

Iscrizione all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB n. 141

Intermediario sottoposto al controllo e alla vigilanza della Banca d'Italia

ABI 330688 – CCIAA REA RM1104664 – Codice Fiscale e PIVA e n. iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 02597720792

Società iscritta all'Albo degli Intermediari Assicurativi tenuto dall'IVASS: D000598391, Sez. D del RUI

[www.fincontinuo.com](http://www.fincontinuo.com) – [info@fincontinuo.com](mailto:info@fincontinuo.com); [fincontinuo@pec.fincontinuo.com](mailto:fincontinuo@pec.fincontinuo.com)



**Fincontinuo S.p.A.**

Sede legale: Via Alessandro Farnese, 4, 00192 Roma

Capitale Sociale euro 6.000.000,00 interamente versato

Società con socio unico

Iscrizione all'Albo Unico degli Intermediari Finanziari ex art. 106 TUB n. 141

Intermediario sottoposto al controllo e alla vigilanza della Banca d'Italia

ABI 330688 – CCIAA REA RM1104664 – Codice Fiscale e PIVA e n. iscrizione al Registro delle Imprese di Roma n. 02597720792

Società iscritta all'Albo degli Intermediari Assicurativi tenuto dall'IVASS: D000598391, Sez. D del RUI

**[www.fincontinuo.com](http://www.fincontinuo.com)** – [info@fincontinuo.com](mailto:info@fincontinuo.com); [fincontinuo@pec.fincontinuo.com](mailto:fincontinuo@pec.fincontinuo.com)